***Рекомендации по заполнению слотов ЕЦПЭ при экспертизе в части проверки достоверности определения сметной стоимости***

***Проектная документация.***

Проектная документация, в случае наличия и необходимости предоставления на экспертизу должна быть загружена вместе с ИУЛ в слот «[Иные сведения](https://reo.platformaexpert.ru/request/8611c426c7f64baa9d023099e3958db2/files/fc388f171e99467b8c126eff9e6e2caa)».

ИУЛ следует оформлять один ко всему комплекту проектной документации

Несколько ИУЛов требуется только если разные тома проектной документации были выполнены разными исполнителями. В этом случае необходимо загружать все ИУЛ одним многостраничным файлом.

Допускается возможность выполнения нескольких ИУЛ отдельно к каждому документу, в этом случае необходимо загружать их одним многостраничным файлом.

Пример наименования файла ИУЛ:

*ИУЛ ПД*

***Сметная документация.***

Сметная документация должна быть подгружена в соответствующие наименованию разделов/подразделов слоты.

Кроме ведомостей объемов работ, том которых следует грузить:

* в слот **сметной документации** «Пояснительная записка» при виде работ «строительство», «реконструкция»;
* в слот **сметной документации** «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства» при виде работ «капитальный ремонт».

Файлы gge части 2 «Сметные расчеты» следует грузить в слот «Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)».

Файлы gge части 4 «Коньюнктурный анализ» следует грузить в слот «Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)».

Информационно-удостоверяющий лист (далее ИУЛ) оформляется один к разделу сметной документации.

В сводном ИУЛе должны быть перечислены все наименования документов, а также все CRС коды документов, в том числе файлов gge и указаны все подписи ответственных лиц в том числе застройщика, в случае наличия его подписи на соответствующих документах.

Допускается возможность выполнения нескольких ИУЛ отдельно к каждому документу, в этом случае необходимо загружать их одним многостраничным файлом.

ИУЛ к разделу сметной документации необходимо загружать:

* в слот **сметной документации** «Пояснительная записка» при виде работ «строительство», «реконструкция»;
* в слот **сметной документации** «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства» при виде работ «капитальный ремонт».

Пример наименования файла ИУЛ:

*ИУЛ Раздел ПД№12 СМ*

**Исходно-разрешительная документация**

Наименование Исходно разрешительной документации (далее ИРД) следует предусматривать с указанием номера, даты и автора документа, а также вида документа – например – технические условия, письмо, выписка и т.д

*Информационное письмо № 758 от 27.12.2022 ООО «СТАЛТ»*

*Письмо о дате передачи ПД № 187 от 30.09.2022 Администрации Котовского района Волгоградской области*

*Справка об изменениях № б/н от 30.09.2022 ООО «ВОЛГТРАНССТРОЙ»*

*Технические условия №1400-300/319 от 30.08.2021 ПАО «Россети Юга»*

*Задание на проектирование №б/н от 12.11.2018 2022 Администрации Котовского района Волгоградской области*

ИРД следует грузить в слоты раздела ЕЦПЭ «Исходно-разрешительная документация и иные сведения/документы»

При отсутствии подходящего по наименованию слота в ИРД допускается загрузка ее в слот «[Иные сведения](https://reo.platformaexpert.ru/request/8611c426c7f64baa9d023099e3958db2/files/fc388f171e99467b8c126eff9e6e2caa)».

***Примечание***

* При загрузке второй и последующих версий документации их следует грузить путем наложения на соответствующие ранее загруженные версии документа. Только вновь появившиеся документы следует грузить дополнительно – отдельно.
* Технико-экономические показатели в слот «Общие данные» вносить **только основные.**

**Приложения**

* Образец выполнения ИУЛ одним многостраничным файлом
* Пример состава проектной документации и наименование файлов Сметной документации для формата gge

**БЛАНК ОРГАНИЗАЦИИ-ИСПОЛНИТЕЛЯ**

Строительство административного здания по ул. Пушкина в г. Волгограде

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Обозначение документа** | **Наименование документа** | **Версия** | **Номер последнего изменения** |
|  |  | **Раздел 4. Конструктивные решения** |  |  |
| 1 | 123456.КР1 | Часть 1. Административное здание | 1 | 1 |
| 2 | 123456.КР2 | Часть 2. Тепловая сеть | 1 | 1 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 123456.КР1 | CRC32 | 7f27f09e |
| 2 | 123456.КР2 | CRC32 | 70761A01 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование файла** | **Дата и время последнего изменения файла** | **Размер файла,**  **байт** |
| 1 | Раздел ПД № 4 КР1 | 10.08.2023; 15-38 | 1997151 |
| 2 | Раздел ПД № 4 КР2 | 10.08.2023; 15-40 | 992381 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Характер работы** | **ФИО** | **Подпись** | **Дата подписания** |
| Генеральный директор | Иванов Н.В. |  | 10.08.2023 |
| ГИП | Бармин Е.Л. |  | 10.08.2023 |
| Разработал | Даманский А.Э. |  | 10.08.2023 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Информационно-удостоверяющий  лист | 123456-КР.ИУЛ | Лист | Листов |
| 1 | 1 |

***Пример состава проектной документации***

***и наименование файлов Сметной документации***

***для формата gge***

***Раздел 12 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства*** (номер и наименование раздела принимается согласно «Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденному постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г № 87)

***Часть 1. Пояснительная записка***

Предоставляется в формате pdf (до момента опубликования xml-схемы для пояснительной записки сметы)

Наименование файла: Раздел ПД №12 СМ1.pdf

(при выходе: Раздел ПД №12 СМ1 изм.1.pdf)

* *В часть 1 (до момента опубликования xml-схемы для пояснительной записки сметы) дополнительно включаются сметы на ПИР (до момента опубликования xml-схемы для ПИР) и обосновывающие письма*

***Часть 2. Сметная документация (или любое другое наименование на усмотрение проектной организации)***

Предоставляется в формате pdf и gge

ПДФ, собранный в том, с титульным листом, gge - отдельными файлами

Наименование файла pdf: Раздел ПД №12 СМ2.pdf

(при выходе: Раздел ПД №12 СМ2 изм.1.pdf)

Наименование файлов gge в последовательности:

Раздел ПД №12 СМ2.1 ([ССРСС-01-2001](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)). gge

Раздел ПД №12 СМ2.2 ([ССРСС-01-2023](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)). gge

Раздел ПД №12 СМ2.3 ([ОСР-02-01](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)-2001). gge

Раздел ПД №12 СМ2.3 ([ОСР-02-01](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)-2023). gge

Раздел ПД №12 СМ2.4 ([ОСР-02-02](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)-2001). gge

Раздел ПД №12 СМ2.4 ([ОСР-02-02](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)-2023). gge

Раздел ПД №12 СМ2.5 ([ЛСР-02-01](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)-01). gge

Раздел ПД №12 СМ2.6 ([ЛСР-02-01](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)-02). gge

И так далее для всех сметных расчетов

Файлы gge части 2 «Сметные расчеты» следует грузить в слот «Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)».

***Часть 3. Ведомости объемов работ***

(до момента опубликования xml-схемы для ведомости объемов работ)

Наименование файла: Раздел ПД №12 СМ3.pdf

(при выходе: Раздел ПД №12 СМ3 изм.1.pdf)

*Ведомости объемов работ необходимо загружать:*

* в слот **сметной документации** «Пояснительная записка» при виде работ «строительство», «реконструкция»;
* в слот **сметной документации** «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства» при виде работ «капитальный ремонт».

***Часть 4. Конъюнктурный анализ***

*Книга 1 Конъюнктурный анализ*

Предоставляется в формате pdf и gge

ПДФ, собранный в том, с титульным листом, gge - отдельными файлами

Наименование файла pdf: Раздел ПД №12 СМ4.1. pdf

(при выходе: Раздел ПД №12 СМ4.1. изм.1.pdf)

Наименование файлов gge в последовательности:

Раздел ПД №12 СМ4.1.1 ([ЛСР-02-01](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)-01). gge

Раздел ПД №12 СМ4.1.2 ([ЛСР-02-02](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)-01). gge

Раздел ПД №12 СМ4.1.3 ([ЛСР-02-02](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)-02). gge

И так далее для всех сметных расчетов

* *В случае формирования коньюнктурного анализа в виде одного файла в формате gge, допускается его не делить.*

Файлы gge части 4 «Коньюнктурный анализ» следует грузить в слот «Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)».

*Книга 2 Обосновывающие документы для конъюнктурного анализа*

Предоставляется в формате pdf (до момента опубликования xml-схемы)

Наименование файла: Раздел ПД №12 СМ4.2. pdf

(при выходе: Раздел ПД №12 СМ4.2 изм.1.pdf)

***Информационно-удостоверяющий лист***

Информационно-удостоверяющий лист (далее ИУЛ) оформляется один (один файл) к разделу сметной документации.

В сводном ИУЛе должны быть перечислены все наименования документов, а также все CRС коды документов, в том числе файлов gge и указаны все подписи ответственных лиц в том числе застройщика, в случае наличия его подписи на соответствующих документах.

Допускается возможность выполнения нескольких ИУЛ отдельно к каждому документу, в этом случае необходимо загружать их одним многостраничным файлом.

***Примечание: порядок и значение символов в наименовании файлов в формате gge***

*Пример 1. Раздел ПД №12 СМ2.1 (*[*ССРСС-01-2001*](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)*). gge*

*Раздел ПД* – общее указание;

*№12* – порядковый номер раздела;

*СМ* – шифр раздела;

*2* – номер части (через точку – номер книги, при наличии);

*1* – последняя цифра - порядковый номер документа в томе;

([ССРСС-01-2001](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)) – наименование сметного документа согласно «Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя РФ от 04.08.2020г № 421/пр.

(при выходе в конце добавляется «изм.1»)

([…………-2001](https://reo.platformaexpert.ru/completenessitem/b506a4cbb63a4c10a0b9cd4cf1a86169/download?ownerId=ExaminationProject%2C734daf4ffa284155a28f23afe43e3368)) ***–*** уровень цен ССРСС

*Пример 2. Раздел ПД №12 СМ4.1.2 (ЛСР-02-02-01). gge*

*Раздел ПД* – общее указание;

*№12* – порядковый номер раздела;

*СМ* – шифр раздела;

*4.1* – номер части, через точку – номер книги (при наличии);

2 – последняя цифра - порядковый номер документа в томе;

(ЛСР-02-02-01) – наименование сметного документа согласно «Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя РФ от 04.08.2020г № 421/пр.

(при выходе в конце добавляется «изм.1»)